



COMUNE DI FONDI (Provincia di Latina)

SETTORE PIANIFICAZIONE URBANISTICA E TERRITORIALE

PERMESSO DI COSTRUIRE N° 3121

IL DIRIGENTE SETTORE N° 4

Vista la domanda prot. 56288/A del 26/11/2012 presentata da:

FAIOLA CLAUDIO, nato a Fondi il 16/01/1950 cod. f.: FLA CLD 50A16 D662P e **LEONE ASSUNTA**, nata a Pignataro Interamna il 16/08/1951 cod. f.: LNE SNT 51M56 G662L, intesa ad ottenere il permesso di costruire, per la regolarizzazione di serre esistenti in deroga, ai sensi dell'art. 6 della Legge Regionale n. 34 del 12/8/1996 (norma transitoria) e s.m.i. sito in via Loc. Sugarelle sul terreno riportato in catasto al foglio 56, mappale/i 115, 118, 119, 120, 121, 123, 125, 126, 179 e 251;

Visto l'elaborato allegato alla domanda stessa di cui sopra;

Vista la documentazione integrativa prot. 3538 del 18/1/2013 e prot. 6638/A del 04/2/2014;

Visto il parere favorevole del Dirigente della Ripartizione Urbanistica verbale redatto nella seduta del 22 maggio 2014;

Visto la legge urbanistica del 17.8.1942, n° 1150, modificata ed integrata dalla L. 6.8.1967, n° 765;

Vista la Legge 2.2.1974 n.64 e successivo D.M. 3.3.1975 n.39;

Visto il D.L. 23.1.1982 n° 9 convertito con modif. dalla legge 23.5.1982, n° 94;

Vista la Legge 28.1.1977 n.10 contenente norme per l'edificabilità dei suoli;

Vista la Legge 5.8.1978 n.457;

Vista la legge 28/02/1985 n.47 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la L.R. 22.12.1999 n.38 e L.R. 39/99 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia di cui al D.P.R. 6.6.2001 n.380 coordinato, modificato ed integrato con la Legge 21.12.2001 n.443 e dal D.Lgs.27.12.2002 n.301;

Visti i regolamenti comunali di edilizia, igiene, polizia locale e tutela delle strade comunali;

Visto il D.Lgs. 22/1/2004, n° 42 s.m.i.;

Vista la compatibilità paesaggistica, ai sensi dell'art. 167 commi 4 e 5, D.Lgs.vo 22/1/2004, n° 42 con determinazione n. A08735 del 04/9/2012 della Regione Lazio sanzione amministrativa;

Vista la nota di trascrizione dell'atto di vendita dei terreni, Notar Pisapia del 1° settembre 1978 rep. 51683, trascritto a Latina il 4/9/78 e reg.to a Terracina il 19/10/78; Visto l'atto di compravendita del 31/10/1985 a rogito dell'Avv. Antonio Schettino. Notaio, rep.n.15.619; racc.n.5.245;

Atteso che il contributo degli oneri concessori non è dovuto;

Rilascia a: **FAIOLA CLAUDIO**, nato a Fondi il 16/01/1950 cod. f.: FLA CLD 50A16 D662P e **LEONE ASSUNTA**, nata a Pignataro Interamna il 16/08/1951 cod. f.: LNE SNT 51M56 G662L;

PERMESSO DI COSTRUIRE

per la regolarizzazione di serre esistenti in deroga, ai sensi dell'art. 6 della Legge Regionale n. 34 del 12/8/1996 (norma transitoria) e s.m.i., di cui in premessa e descritte nell'allegato grafico sito in via Loc. Sugarelle riportato in catasto al foglio 56, mappale/i 115, 118, 119, 120, 121, 123, 125, 126, 179 e 251;

• a condizione che:

- siano fatti salvi, riservati e rispettati i diritti di terzi;
- siano rispettate le vigenti disposizioni in materia di edilizia, di igiene e di polizia locale.

Si allega, un esemplare di ciascun elaborato grafico presentato.

Dalla Residenza Municipale, li 12 GIU 2014

urb/veg



IL DIRIGENTE SETTORE N° 4
(Ing. Gianfranco Marioenzi)